

	<p align="center"><b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b></p> <p align="center"><b>Администрация Пермского муниципального округа Пермского края</b></p>	
1	(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Пилар»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ООО «Пилар»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	394036, г. Воронеж, улица Фридриха Энгельса, дом 52, литер М, помещение 1
2.5	Адрес электронной почты	pilar@t2.ru
2.6	ОГРН	1097746775422
2.7	ИНН	7703711642
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Каплина
	Имя	Татьяна
	Отчество (при наличии)	Сергеевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	<a href="mailto:daria.v.goncharova@t2.ru">daria.v.goncharova@t2.ru</a>
3.3	Телефон	+7 (902)-257-10-51 +7 (992)-029-20-73
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 23.05.2025 № 66 АА 9355151, зарегистрировано в реестре № 66/13-н/66-2025-1-714, удостоверенная Кризской Татьяной Геннадьевной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Екатеринбурга Духнеевой Ольгой Валентиновной
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях: Публичный сервитут для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации антенно-мачтового сооружения сотовой связи	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с	

	<p>осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 1 месяц каждые три года</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p><b>ООО «Пилар» является инфраструктурным оператором, обеспечивающим размещения оборудования связи, а также в соответствии с видами деятельности указанных в выписке из ЕГРЮЛ оказывает услуги в области связи на базе проводных и беспроводных технологий. (код ОКВЭД: 61.10.).</b></p> <p><b>Согласно п. 1 ст. 39.37 публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в том числе целях размещения и эксплуатации линий и сооружений связи, необходимых для оказания услуг связи.</b></p> <p><b>Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации сооружения связи: некапитального антенно-мачтового сооружения (опоры) для размещения оборудования связи, высотой до 30 м., для организации сети связи.</b></p> <p><b>Цель установления публичного сервитута соответствует п. 1 ст. 39.37.</b></p> <p><b>Указанный объект связи создан в рамках государственной программы Пермского края «Развитие информационного общества», утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 25 сентября 2013г. года N 1270-п. Региональная программа рассчитана до 2030 года.</b></p> <p><b>Программа «Развитие информационного общества» направлена на формирование и развитие информационного общества в Российской Федерации, повышение качества жизни граждан, обеспечение конкурентоспособности Российской Федерации, развитие экономической и социально-политической сфер жизни общества, совершенствование системы государственного управления на основе использования информационных и телекоммуникационных технологий.</b></p> <p><b>Задачи программы:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>формирование информационно-телекоммуникационной инфраструктуры (ИТ-инфраструктуры), в том числе инфраструктуры связи, на территории Пермского края;</b></li> <li>- <b>создание благоприятных условий для развития отрасли информационных технологий и связи в Пермском крае, обеспечение возможности получения услуг связи на территории Пермского края, в том числе обеспечение подключения к сетям связи государственных органов Пермского края, органов местного самоуправления муниципальных образований Пермского края, подведомственных им организаций, бизнеса и граждан;</b></li> <li>- <b>создание современной и безопасной информационно-телекоммуникационной инфраструктуры (ИТ-инфраструктуры), в том числе инфраструктуры связи, обеспечение предоставления на ее основе услуг, организация защиты информации, обеспечение бесперебойного функционирования информационных систем Пермского края, обеспечение высокого уровня доступности для населения информации и информационных технологий;</b></li> </ul> <p><b>Развитие услуг связи на территории Пермского края, в том числе повышения уровня доступности сети «Интернет» для граждан РФ является стратегической задачей регионального уровня.</b></p> <p><b>В соответствии со ст. 56.1 Федерального закона от 07.07.2003 N 126-ФЗ (ред. от 09.03.2021) "О связи" обеспечение устойчивого, безопасного и целостного функционирования на территории Российской Федерации информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" осуществляется операторами связи, собственниками или иными владельцами технологических сетей связи, собственниками или иными владельцами точек обмена трафиком, собственниками или иными владельцами линий связи, пересекающих Государственную границу Российской Федерации, иными лицами, если такие лица имеют уникальный идентификатор совокупности средств связи и иных технических средств в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - номер автономной системы).</b></p> <p><b>Размещение антенно-мачтовых сооружений на основании публичного сервитута является наиболее целесообразным и основывается на статье 39.37 Земельного Кодекса РФ. В соответствии с п.8 ст.23 Земельного кодекса РФ Сервитут, публичный</b></p>

	<p>сервитут должны устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием. Размещение антенно-мачтового сооружения не препятствует использованию такого участка в соответствии с его целевым назначением.</p> <p>На основании вышеизложенного мы видим, что сооружения связи являются необходимыми объектами для обеспечения бесперебойного функционирования информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", которая в свою очередь оказывает важное влияние на повышение социально-экономического развития Пермского края.</p> <p>Сооружения связи - «Антенно-мачтовое сооружение» находится в собственности ООО «Пилар». Право собственности подтверждается Справкой о балансовой принадлежности от 29.09.2025г. (Прилагается). Высота Антенно-мачтового сооружения составляет 30,0 метров.</p> <p>Описание территории размещения объекта, описание возможности размещения объекта:</p> <p>Объект расположен на землях общего пользования, не обремененных правами третьих лиц. Ориентир расположения объекта связи: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово.</p> <p>Выбранное место является результатом всесторонней технической экспертизы, позволяющее обеспечить непрерывность покрытия сети и является единственно возможным ввиду необходимости транспортировки сигнала с близлежащих базовых станций на центральный коммутатор по средствам данного магистрального узла связи.</p> <p>Описание границ публичного сервитута представлено в приложении к данному Ходатайству.</p> <p>Описание границ публичного сервитута подготовлены в соответствии с требованиями, установленными Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13 января 2021 г. N П/0004 "Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения"</p> <p>Общая площадь публичного сервитута составляет 7 кв. м.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p> <p style="text-align: center;"><u>нет</u></p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного	59:32:3410001

	сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): <u>собственность</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	ДА _____
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении в МФЦ или посредством почтового отправления	НЕТ _____
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:  1. Доверенность от 23.05.2025 № 66 АА 9355151, зарегистрировано в реестре № 66/13-н/66-2025-1-714, удостоверенная Кризской Татьяной Геннадьевной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Екатеринбурга Духнеевой Ольгой Валентиновной; 2. Графическое описание «Публичный сервитут для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации антенно-мачтового сооружения сотовой связи»; 3. Схема расположения границ публичного сервитута, Местоположение объекта: Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово. 4. Справка о балансовой принадлежности от 29.09.2025г. 5. Карточка предприятия ООО «Пилар».	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:          _____ (подпись)	Дата:  31.10.2025          _____ (инициалы, фамилия)